



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАН ЖУГИЋ

Именован за подручје Вишег суда и

Привредног суда у Сремској Митровици

Сремска Митровица, Трг Војвођанских бригада бб

Тел: 022/615-480 моб: 065/2-777-155

Број предмета **ИИВ 219/22**

Дана 05.05.2025. године

Јавни извршитељ Милан Жугић у правној ствари извршног повериоца **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROMET I USLUGE EKO - PETROL SREMSKA MITROVICA**, Сремска Митровица, ул. Краља Александра Карађорђевића бб, МБ 08783373, ПИБ 102782109, чији је пуномоћник адв. Милан Недељковић, Сремска Митровица, Трг Ћири Милекића 6, против извршног дужника **Маја Радовић**, Сремска Митровица, ул. Николе Тесле бр. 3, ЈМБГ 2111987895016, ради намирања новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

- I - ОГЛАШАВА СЕ ПРВА** јавна продаја путем портала електронске продаје (eaukcija.sud.rs), покретних ствари у својини извршног дужника Маја Радовић, Сремска Митровица, ул. Николе Тесле бр. 3, ЈМБГ 2111987895016, које су пописане на записнику од дана 20.06.2024. године и то:
- телевизор "LOC", редни број 00768, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 3.500,00 динара,
 - дрвена комада са стакленим делом, редни број 00786, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 3.900,00 динара,
 - црна угаона гарнитура – штоф, редни број 00810, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 10.000,00 динара,
 - сто и шест столица, редни број 00834, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 10.000,00 динара,
 - рачунар и тастатура, редни број 00787, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 7.000,00 динара,
 - угаони дечији ормар, редни број 00811, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 5.000,00 динара,
 - угаона гарнитура, сиве боје - штоф, редни број 00855, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 6.000,00 динара,
 - фотеља, редни број 00788, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 2.500,00 динара,
 - клуб сточић, редни број 00812, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 1.500,00 динара,
 - дечији ормар (мост) са радним столом, редни број 00836, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 4.500,00 динара,

-кревет, редни број 00789, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 5.000,00 динара,

-дечији ормар, роза боје, редни број 00813, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 2.000,00 динара,

-кревет, редни број 00790, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 4.500,00 динара,

-комода са шест фиока, редни број 00837, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 15.000,00 динара,

-веш машина "GORENJE", редни број 00814, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 20.000,00 динара,

-машина за сушење веша "ELIN", редни број 00838, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 20.000,00 динара.

Почетна цена на првој јавној продаји одређена је у висини од 70% од процењене вредности и износи:

-телевизор "LOC", редни број 00768, процењене вредности на дан пописа 20.06.2024. године у износу 2.450,00 динара,

-дрвена комода са стакленим делом, редни број 00786 - 2.730,00 динара,

-црна угаона гарнитура – штоф, редни број 00810 - 7.000,00 динара,

-сто и шест столица, редни број 00834 - 7.000,00 динара,

-рачунар и тастатура, редни број 00787 - 4.900,00 динара,

-угаони дечији ормар, редни број 00811 - 3.500,00 динара,

-угаона гарнитура, сиве боје - штоф, редни број 00855 – 4.200,00 динара,

-фотеља, редни број 00788 - 1.750,00 динара,

-клуб сточић, редни број 00812 - 1.050,00 динара,

-дечији ормар (мост) са радним столом, редни број 00836 - 3.150,00 динара,

-кревет, редни број 00789 – 3.500,00 динара,

-дечији ормар, роза боје, редни број 00813 – 1.400,00 динара,

-кревет, редни број 00790 – 3.150,00 динара,

-комода са шест фиока, редни број 00837 – 10.500,00 динара,

-веш машина "GORENJE", редни број 00814 - 14.000,00 динара,

-машина за сушење веша "ELIN", редни број 00838 - 14.000,00 динара.

II - Прво јавно надметање ће се одржати дана 04.06.2025. године, путем портала електронске продаје (eaukcija.sud.rs), а лицензациони корак износи 10% од почетне цене.

III - Електронско јавно надметање се одржава радним даном и траје најдуже шест часова у периоду од 9 до 15 часова. Време за давање понуда траје најдуже четири часа у периоду од 9 до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека

аведеног периода, време трајања електронског јавног надметања се продужава још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања те се поступак понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати а све у складу са Правилником о организацији и поступку електронског јавног надметања

IV - Право учешћа у надметању имају лица која су претходно положила јемство, на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала (eaukcija.sud.rs) најкасније два дана пре одржавања јавног надметања у висини 15% процене вредности конкретне покретне ствари. Полагања јемства су ослобођени извршни поверилац и заложни поверилац, ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност покретних ствари, тај износ могао намирити из продајне цене.

V - Купац покретних ствари, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник, као ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик као ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку, а у складу са чланом 169 Закона о извршењу и обезбеђењу.

VI - Понудилац коме је додељена покретна ствар (купац) дужан је да уплати понуђени износ (цену) у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању на депозитни рачун јавног извршитеља Милана Жугића бр.160-496283-80 отворен код Интеза банке са позивом на број ИИВ-219/22. Ако полагање цене изостане, јавни извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати следећег по реду понуђача да уплати понуђени износ.

VII - Ако више лица учествује у јавном надметању, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања, с тим да ће се јемство за другог и трећег понуђача задржати до уплате укупног износа цене од лица са бољом понудом од њихове. Уколико сва три понуђача са највишом понудом не положи продајну цену у року, јавни извршитељ ће продају огласити неважећом и одредити нову продају, а из положеног јемства ће се намирити трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VIII - Сви порези и трошкови преноса права власништва падају на терет купца.

IX - Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља и порталу Министарства правде (eaukcija.sud.rs), с тим да извршни поверилац може о свом трошку да објави закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји покретних ствари.

Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Милан Жугић